

**Ambulante Wohngemeinschaft
"An der Dorfkirche", Wersen**



Stand: 01.10.2025

	42,1 qm ²		51,7 qm ²	
Kaltmiete (je m2)	5,98	€	5,98	€
Kaltmiete (Zimmer & Gemeinschaftsfläche m2)	251,76	€	309,17	€
Miete Gemeinschaftsinventar	40,00	€	40,00	€
Summe Kaltmiete Gesamt	291,76	€	349,17	€
Nebenkostenpauschale	290,00	€	290,00	€
Summe Mietkosten	581,76	€	639,17	€

2. Betreuungskosten				
Personalkosten	2.450,00	€	2.450,00	€
Verpflegungspauschale	350,00	€	350,00	€
Summe Betreuungskosten	2.800,00	€	2.800,00	€

Summe 1 + 2	3.381,76	€	3.439,17	€
--------------------	-----------------	----------	-----------------	----------

3. Wahlleistungen				
Reinigungspauschale	90,00	€	90,00	€
Wäschereipauschale	115,00	€	115,00	€
Telefon/Internetpauschale	25,00	€	25,00	€
ambulanter Pflegedienst (ggfl. Kostenübernahme Pflegekasse)				
Summe Wahlleistungen	230,00	€	220,00	€

Summe 1 + 2 + 3 (Gesamt)	3.611,76	€	3.659,17	€
---------------------------------	-----------------	----------	-----------------	----------

Gem. § 38 a SGB XI steht WG-Bewohnern ein Wohngruppenzuschlag in Höhe von z. Zt. 224,00 € zu.
Dieser wird von der Pflegekasse direkt an den WG-Bewohner ausgezahlt.

Zu den obengenannten Leistungen muss zusätzlich die Betreuungsleitung nach § 45 b SGB XI über eine Abtretungserklärung abgetreten werden.

Bei Abschluss eines Miet- und Betreuungsvertrages wird eine Sicherheitsleistung in Höhe von 500,00 € fällig.

Sollten Einkommen und Vermögen zur Deckung der Gesamtkosten für den Aufenthalt nicht ausreichen, übernimmt der Sozialhilfeträger unter bestimmten Voraussetzungen Leistungen.