

**Ambulante Wohngemeinschaft
"An der Dorfkirche", Wersen**



Stand: 01.10.2025

	42,1 qm ²		51,7 qm ²
Kaltmiete (je m2)	5,98 €		5,98 €
Kaltmiete (Zimmer & Gemeinschaftsfläche m2)	251,76 €		309,17 €
Miete Gemeinschaftsinventar	40,00 €		40,00 €
Summe Kaltmiete Gesamt	291,76 €		349,17 €
Nebenkostenpauschale	290,00 €		290,00 €
Summe Mietkosten	581,76 €		639,17 €

2. Betreuungskosten			
Personalkosten	2.500,00 €		2.500,00 €
Verpflegungspauschale	375,00 €		375,00 €
Summe Betreuungskosten	2.875,00 €		2.875,00 €

Summe 1 + 2	3.456,76 €		3.514,17 €
--------------------	-------------------	--	-------------------

3. Wahlleistungen			
Reinigungspauschale	95,00 €		95,00 €
Wäschereipauschale	120,00 €		120,00 €
Telefon/Internetpauschale	25,00 €		25,00 €
ambulanter Pflegedienst (ggfl. Kostenübernahme Pflegekasse)			
Summe Wahlleistungen	240,00 €		240,00 €

Summe 1 + 2 + 3 (Gesamt)	3.696,76 €		3.754,17 €
---------------------------------	-------------------	--	-------------------

Gem. § 38 a SGB XI steht WG-Bewohnern ein Wohngruppenzuschlag in Höhe von z. Zt. 224,00 € zu. Dieser wird von der Pflegekasse direkt an den WG-Bewohner ausgezahlt.

Zu den obengenannten Leistungen muss zusätzlich die Betreuungsleitung nach § 45 b SGB XI über eine Abtretungserklärung abgetreten werden.

Bei Abschluss eines Miet-und Betreuungsvertrages wird eine Sicherheitsleistung in Höhe von 500,00 € fällig.

Sollten Einkommen und Vermögen zur Deckung der Gesamtkosten für den Aufenthalt nicht ausreichen, übernimmt der Sozialhilfeträger unter bestimmten Voraussetzungen Leistungen.